**Меры поддержки, предоставляемые в целях обеспечения прав пострадавших участников долевого строительства**

В Ростовской области принят Областной закон от 30.07.2013 № 1145-ЗС  
«О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области», направленный на обеспечение прав пострадавших участников долевого строительства, путём:

1-е. Предоставления субсидий объединениям дольщиков, инвесторам и ресурсоснабжающим организациям на техническое присоединение к инженерным сетям (порядок утвержден постановлением Правительства Ростовской области  от 13.12.2017 № 836);

2-е. Выделения объединениям дольщиков субсидий на завершение строительства объектов в шахтерских городах (порядок утвержден постановлением Правительства Ростовской области от 16.11.2017 № 762);

3-е. Выделения объединениям дольщиков субсидий на завершение строительства проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 % и более);

4-е. Предоставления инвестору, планирующему завершение строительства объекта и (или) обеспечение прав пострадавших участников долевого строительства путем предоставления иного жилого помещения, земельного участка в аренду без проведения торгов (Областной закон Ростовской области от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов»);

5-е. Предоставления инвестору субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели завершения строительства проблемного объекта (порядок утвержден постановлением Правительства Ростовской области от 05.09.2018 № 568).